

Stečajna masa iza TEMPO d.d. u stečaju
10000 Zagreb, Trg Ivana Kukuljevića 9

OIB:44298008659

IBAN: HR63 2390 0011 1011 0907 8 Hrvatska poštanska bank d.d.

St-213/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac
Na broj: ST-213/2020

**PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE
ZA UNOVČENJE NEKRETNINA
NA KOJIMA POSTOJI RAZLUČNO PRAVO
(čl. 247. SZ)**

Predlažem da Sud odredi prodaju nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku sukladno članku 247. st. 1. Stečajnog zakona, i to:

Nekretnine upisane u k.o. Trnje, k.č.br. 342 i procijenjene po stalnom sudskom vještaku Tihomiru Orečiću, dipl.ing.građ. iz Zagreba

1. Građevinsko zemljište u Strojarskoj cesti i to suvlasnički dio 113/451 po početnoj cijeni od 6.820.000,00 kn.

Na navedenim nekretninama o svom izvanknjižnom razlučnom pravu obavijestio je sud Branko Franković iz Zagreba, Maksimirska cesta 8. Radi se o knjižnoj čestici br. 342 upisanoj u zk. ul. 24561, k.o. Trnje, na 113/451 suvlasničkom dijelu, a koje založno pravo još uvijek nije uknjiženo obzirom da se u zemljišnim knjigama čeka provedba prijavnog lista koji je zaprimljen pod poslovnim brojem Z-21315/11. Prijedlog za uknjižbu založnog prava radi osiguranja predmetne tražbine je zaprimljen pri zemljišnoknjižnom odjelu pod poslovnim brojem Z-44732/13, sve prema obavijesti razlučnog vjerovnika. Navedeno razlučno pravo stekao je ustupom od prednika Letvica d.o.o. Zagreb, temeljem javnobilježnički ovjerenog Ugovor o ustupu potraživanja.

U Zagrebu, 8.9.2020.

Stečajna upraviteljica:
Iva Petanjek, dipl.oec.